

PLU

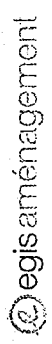
Plan local d'urbanisme

Commune de **NIDERSCHAEFFOLSHEIM**

Plan de zonage
Echelle : 1/5000

P.L.U. APPROUVÉ par
délibération du Conseil Municipal
en date du :

Le Maire



A. PRESCRIPTIONS EDICTÉES PAR LE P.L.U.

LE ZONAGE: ZONES ET SECTEURS

- Limite de zone
- UA Désignation de zone
- UAa Désignation de secteur de zone
- ▨ Périmètre de protection du captage d'eau potable
- Ligne d'implantation imposée
- Marge de recul

B. EMPLACEMENTS RESERVES

- ▨ Emplacement réservé
- A3 Numéro de repérage
- ⑥ Empreinte

C. RENSEIGNEMENTS DIVERS

- Constatation d'hydrocarbures
- Marge de recul de 100 mètres imposée pour la construction des établissements recevant du public relevant de la 1ère à la 3ème catégorie
- Marge de recul de 100 mètres imposée pour la construction d'immeubles de grande hauteur et établissements recevant du public susceptibles de recevoir plus de 100 personnes
- ⑥ Secteur de planification à réaliser